

948

Ata da 61ª Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Mansões Califórnia.

Em 13 de outubro de 2001, na Portaria do Condomínio, às 15:30 h, foi iniciada a 61ª Assembleia Geral Extraordinária, que foi regularmente convocada através de Edital datado de 04 de outubro de 2001. Compareceram 50 (cinqüenta) condôminos, conforme lista de assinaturas, incluídos os representados. O Sr. Síndico, Manoel Aparecido de Araújo, solicitou aos presentes a escolha do Presidente e da Secretária, sendo designados o Sr. Homero de Souza Junior e a Sra. Edmarva Maria Guimarães Farias De David. O Sr. Presidente iniciou a discussão esclarecendo aos presentes acerca do processo iniciado na Assembleia do dia 15 de setembro, visando a aprovação de mudanças na Convenção e obras citadas na Ata da Assembleia anterior. Em seguida, o Presidente pediu ao Síndico que lesse o art. 6º da Convenção, para a ratificação do entendimento de que o "quorum" para as decisões tem por base o número de condôminos em dia com o pagamento da taxa do condomínio. Em vista da confirmação desse entendimento, o Presidente colocou em votação a Ata da Assembleia anterior, de 29 de setembro de 2001, que foi aprovada unânime, com os votos contrários Fábio Seneato, e de Sra. Edmarva Maria Guimarães Farias De David.

CARTÓRIO MARCELO RIBAS
11-010 do Registro de Imóveis e Documentos

lote nº 75, tendo esta esclarecido que votou contra em virtude de entendimento diverso com relação a assinatura dos cheques do Condomínio. O condômino Celso de Paula Franco, lote 27, pediu para registrar que o Sr. Síndico chamou a atenção da Assembleia para o fato de que, em toda a história do Condomínio, nenhuma Assembleia conseguiu reunir 81 condôminos, que equivalem aos 2/3 dos proprietários. O condômino Artêmio De David registrou que, em seu entendimento, a decisão dessa Assembleia deveria ser homologada em juízo. Nada mais havendo a tratar o Presidente encerrou a Assembleia, da qual lavrei a presente Ato, que vai assinado por mim e pelo Presidente.

Artêmio De David

Eduarda Maria Guimarães Farias De David
Secretária

Homero de Souza Junior

Presidente

CAPTANADO MARCELO RIBAS
1º OFÍCIO DE REG. DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
SCS, QUADRA 08, BLOCO B-80, ANEXO 140 E
1º ANDAR ED. VERANICO 2.008
BRASILIA-DF - FONE: 224-4026

Documento Protocolado Registrado e
Microfilmado sob nº 439948
Em 17/OUT/2009
Dou fé.

Marcelo Ribas
Síndico

Titular: Marcelo Castano Ribás
Subst.: Gerarda do Carmo A. Rodrigues
Marcelo Figueiredo Ribás
Eduarda Maria Guimarães Farias
Francineide Gomes de Jesus
Miguel P. ...
Antonio da ...
SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO DO DF
PO 242929