

0033914.n

Condomínio Mansões Califórnia

Assembleia Geral Extraordinária

Data: 18.03.2000

Local: Escola Castelinho do Rei / ESB

Presidente: Senhora Zulma Lopes de Araújo Franco

Secretária: Senhora Cestina Pereira Felzola

Aos 18 dias do mês de março do ano dois mil, reuniram-se os condôminos do Condomínio Mansões Califórnia, na Escola Castelinho do Rei, no Condomínio Estância Jardim Botânico, às dez horas, para a realização da Assembleia Geral Extraordinária. Foi indicada para presidir a reunião a Senhora Zulma Lopes de Araújo Franco e para secretária a Senhora Cestina Pereira Felzola.

A Presidente deu início à reunião, colocando em discussão o orçamento para o ano dois mil. O síndico detalhou o orçamento, explicando que as despesas têm diminuído, não havendo necessidade, no momento, de majorar a taxa mensal. O Senhor Fábio (lote 37) se dispôs a conversar no escritório de contabilidade para consolidar o balanço, agrupando contas com a mesma finalidade, já que alguns condôminos entenderam que o balanço não estava muito claro. O orçamento foi aprovado por unanimidade. Foi colocada em votação a colocação de cerca/alambrado nos lotes nove e trinta e dois, pelo condomínio que posteriormente, cobrará

2. OFICIO DE REG. DE TITULOS E DOCUMENTOS
BRASILIA-DF
00323914
FICOU ARQUIVADA COPIA DIGITALIZADA SOB
O REGISTRO N.

dos proprietários dos respectivos lotes a assembleia aprovou a decisão por unanimidade.

Passado para o segundo item da pauta, aprovação do pró-labore do síndico, o pró-labore foi aprovado por unanimidade, no valor de R\$480,00 (quatrocentos e oitenta reais).

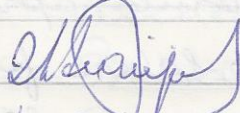
III - Eleição do subsíndico - o Senhor Gilvan, do lote 73 (setenta e três), se candidatou e foi eleito por unanimidade. Como membros do Conselho Consultivo foram indicados os Senhores José Guilherme e o Artêmio, dos lotes 30 e 75, respectivamente, eleitos por unanimidade.

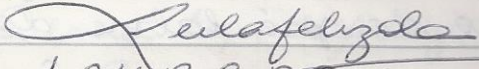
IV - Aprovação da taxa extra com mapeamento dos lotes para regularização. O síndico apresentou quatro propostas de arrolamento para votação pela assembleia. Foi aprovada por unanimidade a proposta da TOPTEM - Topografia Tempesta Ltda, Renato Tempesta, CREA 3516/TDMG, no valor de R\$ 9075,00 (nove mil e setenta e cinco reais), a ser paga em três parcelas, sendo a primeira na assinatura do contrato e as demais em trinta e sessenta dias.

A presidente sugeriu, antes de encerrar a reunião, a inclusão do item assuntos gerais. O Senhor Fábio colocou em discussão dois assuntos - a instalação dos hidômetros e o afastamento, ou melhor, recuo do portão de saída do condomínio. A condômina Leila ressaltou o problema dos cachorros que andam soltos pelo condomínio, constituindo perigo para os moradores. Sugeriu também que o condomínio encargasse o preço de limpeza de fossas e lavagem de caixas d'água para que os moradores que se

interessassem, fizessem o serviço; em grupo, os condôminos conseguiram um preço melhor por esses serviços.

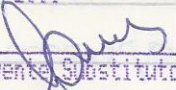
Brasília, 18 de março de 2000.


ZULMA LOPES DE ARAÚJO FRANCO


LEILA C. P. CELIZOLA

2. OFÍCIO DE REG. DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
CRS 504, Bl. A, LOJA 07/08 - (Av W3 Sul)
Tel: 223-4508/Fax:225-6602 - Brasília-DF

Oficial: Paulo Roberto Salum Vieira
APRESENTADO HOJE, PROTOCOLADO E REGIS-
TRADO NO LIVRO BE-001, no REGISTRO N.
00323914
BRASÍLIA, 27/03/2000


Escrevente Substituto

