

Ata de 29ª Assembleia Geral Ordinária do
Condomínio Mourões Califórnia

Data: 15 de novembro de 1992.

Local: casa n.º 47 (lotes 46, 47 e 48)

Horário: 16:00 horas

Presidente: Yosi da Silva Gencalves

Secretário: António Augusto de Souza

Número de presentes: 12

Por 15 dias do mês de novembro de 1992 às 16:30 hs, foi aberta a Assembleia Geral Ordinária, convocada pela Sra. Síndica, Lindalva Maria Pires Ferraz. O Sr. Presidente deu por aberta a Sessão, passando a palavra à Sra. Síndica para falar sobre a prestação de contas. A prestação de contas se refere à prestação de contas de 1.º de junho a 31 outubro de 1992. O Condômino Sr. Paulo (Presidente do Conselho) comentou que em face da administração anterior não ter apresentado as contas, foi contratado um contador que analisou as contas e apresentou um relatório. Comentou que as falhas apresentadas pelo relatório foram corrigidas pela ABC Administradora. O Sr. Presidente comentou se houve uma análise por parte do Conselho das correções apresentadas pela ABC, o que foi respondido pela Sr. Paulo que não houve.

Como não há parecer do Conselho Consultivo sobre as duas prestações de contas, a anterior e a presente, o Sr. Presidente colocou em votação a proposta para dar-se o prazo de 30 (trinta) dias para que o Conselho apresente parecer sobre as contas, quando será convocada nova assembleia para votação, o que foi aprovado.

OFÍCIO
 2.º OFÍCIO
 REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
 TOS. FICOU COPIA ARQUIVADA EM
 MICROFILME SOB N.º 159045

pelos presentes Passoa seguir o Sr Presidente a ler a relação de obras executadas no período analisado (junho a outubro de 1992).
 Passou-se a tratar da criação de taxa extra para pavimentação da entrada do Condomínio Mansões Califórnia e do Condomínio Estância Jardim Botânico. Foi lida correspondência remetida pelo Condomínio Jardim Botânico apresentando proposta que prevê um montante de R\$ 45.000.000,00 (quarenta e cinco milhões de reais).

A Sra. Síndica falou que a taxa extra será única e no valor ^{aproximado} de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) por lote, no dia 10 de dezembro. Colocado em votação foi aprovado por unanimidade pelos presentes.

A seguir, passou-se a tratar da previsão orçamentária para 1993. Ficou acordado que a Sra. Síndica apresentará proposta na próxima reunião.

Passou-se a tratar dos assuntos de interesse geral.

O Sr. Jorge comentou e sugeriu que fosse avisado a todos os condôminos que não costumam para tomar conhecimento do Código de obras e quanto a não colocação de água de piscina na rua.

Foi decidido que a próxima reunião será no dia 12 de dezembro de 1992 no lote 22.

O Conselho não se reuniu mais de manter-se como conselho

devido deixar o cargo na próxima reunião.
A Sec Sindica comunicou a proposta apresentada pelo Condomínio Estância Jardins Botânico ao Conselho Consultivo datada de 12 de novembro de 1992, referente ao asfaltamento da entrada.

E ainda mais havendo a tratar mencionei a assembleia, cuja ata foi por mim elaborada e assinada, juntamente com o Sr. Presidente.

José da Silva Gomes
Presidente

Antônio Augusto de Souza
Secretário

2º Cartório de Registro de Títulos e Documentos
SOS Ed. Ant. Venâncio da Silva - Loja 09/10 - Fone: 223-9968
Cidade: Rondon Augusto da Assunção

APRESENTADO HOJE, PROTOCOLADO E REGISTRADO EM
MICROFILME SOB N.º 159045

BRÁSILIA, (DF) 16 NOV 1992

SERVENTUÁRIO

José Jorge Q. de Souza
Técnico Judicial